

ДОГОВОР НА РЕАЛИЗАЦИЮ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ

г. Хабаровск

«29» апреля 2019 г.

ЗАО «ХАБАРОВСКТУРИСТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Булгакова Сергея Викторовича, действующего на основании устава, с одной стороны Государственное автономное учреждение культуры Республики Бурятия «Бурятский государственный ордена Ленина академический театр оперы и балета им.н.а. СССР Г.Ц. Цыдынжапова» (ГАУКРБ «БГАТО-иБ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице директора Жамбаловой Эрженэ Зугдаровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуги проживанию в гостинице «Хабаровсктурист» с 13.05.2019 г. по 09.06.2019 г., расположенной по адресу: 680021, г. Хабаровск, ул. Синельникова 9, согласно действующего законодательству РФ. Исполнитель по предварительной заявке Заказчика предоставляет номера для проживания в гостинице.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик имеет право изменить ранее направленную Исполнителю заявку либо отказаться от нее, направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление об изменении либо об отказе в соответствии с условиями Договора.

2.2. Аннулирование заявки или изменение ее должны быть произведены Заказчиком в срок **не менее чем за 24 часа** до предполагаемой даты заезда гостей. В случае поступления от Заказчика отказа от подтвержденной Исполнителем заявки, позже установленного срока либо неприбытия гостя (гостей), Заказчик выплачивает Исполнителю плату за фактический простой номеров в размере **100%** стоимости заказанных и не используемых номеров за одни сутки.

2.3. Заказчик обязан оплачивать предоставляемые услуги согласно договору п. 3.2.

2.4. Обслуживание гостей осуществляется в соответствии с Правилами предоставления гостиничных услуг в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1085 от 09.10.2015г.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата производится на основании счета, выставленного Исполнителем по факту оказанных услуг Заказчику. Выставление Исполнителем счета на оплату является подтверждением принятия Исполнителем заявки на бронирование. Счет на оплату является неотъемлемой частью данного договора.

3.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя Заказчиком в следующем порядке:

- **70 %** до оказания услуги проживания в гостинице «Хабаровсктурист»,
- **30 %** в течении 5 банковских дней после подписания акта выполненных услуг по проживанию.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2019 г., в части расчетов до полного исполнения обязательств.

5.2. По истечении указанного срока, в случае если ни одна из Сторон не заявит в письменной форме желания, о его расторжении, срок Договора считается продленным на 1 (один) календарный год на тех же условиях. Число продления сроков действия Договора неограниченно.

5.3. Факсимильные копии Договора имеют юридическую силу до получения обеими Сторонами подлинников, в случае, если факсимильное воспроизведение подписи и печати позволяет достоверно определить, что документ исходит от Стороны по Договору.

5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все споры, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с его толкованием и применением, стороны будут стремиться разрешить посредством переговоров. Если спорный вопрос не будет урегулирован между сторонами, то он передается на разрешение Арбитражного суда Хабаровского края.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАО «ХАБАРОВСКТУРИСТ»

680021 г. Хабаровск

ул. Синельникова 9

р/с 40702810700560000315

к/с 30101810708130000713

филиал № 2754 ВТБ 24 (ПАО)

г. Хабаровск

БИК 040813713

ИНН/КПП 2724018422/272401001

ОГРН 1022701286453

тел.(4212)700-450 8-800 500 84 83

Генеральный директор



С.В. Булгаков

ЗАКАЗЧИК

ГАУКРБ «БГАТОиБ»

670000 г. Улан-Удэ, Ул. Ленина 51

р/с 40603810276004000002 в Сибирском филиале ПАО Росбанк г. Красноярск

к/с 301018100000000000388

БИК 040407388

ИНН/КПП 0323030041/032601001

ОГРН 1020300970425

Тел. (3012)-214454

Директор



Э.З. Жамбалова

3.3. По окончании периода проживания Стороны осуществляют итоговые сверки расчетов (оплаты и оказанных Услуг проживания). Окончательная сверка и взаиморасчеты производятся Сторонами в срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным, направляет Заказчику отчет и акт приемки-сдачи оказанных услуг. Если в течение трех дней со дня получения отчета Заказчик не сообщит Исполнителю об имеющихся возражениях по отчету, отчет считается принятым.

Также, по письменному требованию одной из Сторон, сверка расчетов может быть произведена в любой период. При наличии задолженности, Стороны погашают ее в течение 3-х банковских дней либо учитывают ее в последующих расчетах по соглашению сторон.

3.4. В случае изменения цен, указанных в прейскуранте Исполнитель обязан письменно предупредить Заказчика не позднее, чем за 10 дней до изменения.

3.5. Повышение цен на предварительно оплаченные услуги не распространяется.

3.6. Исполнитель не является плательщиком НДС.

3.7. В случае задержки оплаты счетов, Заказчик уплачивает **пени** в размере учетной ставки рефинансирования ЦБ от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки.

4.2. В случае причинения ущерба имуществу Исполнителя, произошедшего по вине Заказчика, последний обязан возместить причиненные убытки в полном размере.

4.3. Стороны настоящего договора несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если докажут, что это было вызвано возникновением обстоятельств непреодолимой силы.

4.4. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных пунктом 3.2. настоящего договора, Исполнитель вправе не производить оказание услуг Заказчику, предварительно письменно уведомив Заказчика.

4.5. За надлежащее исполнение правил проживания, ответственность несет лицо, непосредственно проживающее в гостинице. В случае нарушения правил проживания лицами Заказчика, составляется двухсторонний акт, в присутствии нарушителя.

4.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, военные действия, изменения действующего законодательства, делающие невозможным исполнение договора.)